

Проект концепции строительства системы видеонаблюдения на территории ТСН(Ж)

Существующая ситуация.

В настоящее время, на территории многофункционального жилого комплекса (МФЖК) «Ангелово-Резиденц» отсутствует единая система видеонаблюдения.

Для повышения уровня безопасности и комфорта проживания Жителей и оперативного контроля за происходящими событиями, включая ситуационное наблюдение, обнаружение объектов, определение типов объектов, идентификации личности по изображению предлагается создать на территории Посёлка ТСН(Ж) современную систему видеонаблюдения.

Цель проекта.

Создание Системы видеонаблюдения (далее Система), обеспечивающей покрытие периметра посёлка, всех дорог, пешеходных дорожек и детских площадок на территории Посёлка, с целью выявления правонарушений, на основе видео и фотоматериалов системы видеонаблюдения на территории ТСН(Ж), находящегося по адресу: 1443442, Московская обл., г. Красногорск, с. Ангелово.

Планируемая Система.

Планируемая Система предназначена для сбора, хранения и просмотра видеоинформации о состоянии материальных ценностей, а также о любых происходящих действиях, посредством работы сети телевизионных камер на территории 1 и 3 кварталов, а также вдоль внешнего забора согласно Приложения №1 (далее Объект). Система должна обеспечивать сотрудникам ТСН(Ж), сотрудникам охраны по средствам интернет доступа, через соответствующее приложение, круглосуточный доступ к видео и фотоматериалам высокой четкости, как в режиме реального времени (on line), так и к архивным данным.

В Систему не включён модуль определения скорости передвижения А/М по территории, в виду его высокой стоимости. Эта функция будет решена за счёт обеспечения пешего патруля соответствующим оборудованием.

Требования к Системе:

- Функционирование Системы должно гарантированно обеспечивать ведение круглосуточной записи видеоинформации в целях обеспечения общественной безопасности и общественного порядка на территории ТСН(Ж);
- После длительного/краткосрочного (вызвавшего отключение системы) отсутствия и последующего восстановления электроснабжения, Система должна включиться и автоматически перейти в режим записи видеоинформации с настройками, заданными до отключения электропитания;
- Элементы Системы должны располагать таким образом, чтобы в их поле зрения не входили объекты и территория, не представляющие интереса для контроля со стороны Заказчика, с целью выполнения требования законодательных актов России о неправомерности вторжения в частную жизнь граждан;
- Система должна быть снабжена необходимым количеством устанавливаемых видеокамер с точки зрения создания качественного контроля за охраняемой территорией ТСН(Ж);
- Видеокамеры Системы должны монтироваться с применением термозащитных кожухов, с целью сохранения устройств от неблагоприятных климатических воздействий и несанкционированного вмешательства в их работу сторонних лиц, для возможной умышленной деактивации оборудования видеосистем;
- Система должна бесперебойно функционировать в температурном диапазоне от -40 до +50 градусов Цельсия, при относительной влажности до 100%;

- В общественных местах, а также местах, где достаточно высокий уровень «приватности», население должно оповещаться об установленном оборудовании видеонаблюдения, посредством установки табличек с надписями: «ведется видеонаблюдение» или «объект под видеонаблюдением»;
- Вместе с видеозаписью, должна производиться и аудиозапись происходящих на охраняемом объекте событий;
- В устанавливаемой Системе должно предусматриваться достаточно хорошее качество записи (FHD), что должно обеспечивать беспроблемную идентификацию лиц, а также узнаваемость мелких деталей на объекте в любое время;
- Архивация данных видеосъемки должна быть надежной, с возможностью его легкого поиска, а также полностью исключать возможность порчи или потери отснятого установленными камерами, видеоматериала;
- В Системе должна постоянно и надежно контролироваться установка и отображение даты и времени происходящей видеосъемки, и номер видеокамеры, съёмка которой производилась;
- Планируемая Система должна своевременно проходить сервисное обслуживание и профилактический осмотр, дабы исключить выход из строя ее элементов;
- В случае использования в Системе беспроводных источников передачи данных, основанных на применении IP камер или GSM камер видеонаблюдения, они должны оборудоваться системой шифрования и защиты конфиденциальной видеоинформации от возможного ее перехвата сторонними лицами;
- Вместе с видеозаписью, должна производиться и аудиозапись происходящих на охраняемом объекте событий, при этом Жители должны предварительно предупреждаться об этом.
- С целью обеспечения конфиденциальности отснятой видеоинформации, доступ к ее архиву и текущему просмотру через приложение, должен быть предоставлен кругу лиц, устанавливаемому Заказчиком;
- Хранение видеоматериалов должно производиться в течение 60 (шестидесяти) суток, а далее видеофайлы должны уничтожаться, если это не связано с какими-то проводимыми расследованиями по выявлению злоумышленников, информация о котором предоставляется Заказчиком;
- Действующая Система не должна создавать неудобств лицам, находящимся на сопредельной территории, вне зоны действия Системы.

Состав и виды работ:

Работы по монтажу системы видеонаблюдения включают в себя: поставку, установку (согласно плану размещения), монтаж, настройку (пусконаладочные работы) оборудования, монтаж и подключение видеосервера в общую систему видеонаблюдения, разработку и предоставление Заказчику интернет приложения, подготовка и обучение персонала эксплуатации и использования технических средств сертифицированными специалистами Исполнителя.